

Wanna – Landesstraße, Raum und Flächenaufteilung

Erdgeschoß m²: Vollkeller: ca. 220 m² Nutzfläche

Beratung	14,17
Beratung II	16,07
Großraum	47,60
Foyer	24,93
Technik	22,65
Personalraum	10,65
WC	2,94
Garderobe	8,51
Notkassenraum	5,70
Flur / Windfang	<u>6,30</u>

Büro/Praxisfläche 159,52 m²

=====

Erdgeschoß Anbau m²

Wohnen	17,57
Schlafen	15,05
Küche	9,60
Bad	5,60
Flur	<u>11,00</u>

Wohnfläche 58,82 m²

=====

Obergeschoß m²

Wohnen	36,80
Kochen	7,52
Schlafen	11,85
Kind I	12,48
Kind II	13,02
Bad 8,39 WC 2,33	10,72

Flur 16,44, Abst. 3,31 19,75 **Wohnfläche Obergeschoß 115,11 m²**